

**Проектная декларация от 28.08.2017 года
«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Строителей, 31
в городском округе город Нефтекамск Республики Башкортостан»**

По форме, утвержденной
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Сальвия»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«Сальвия»
	1.2.1	Индекс	450065
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Коммунаров
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом 66
	1.2.9	Тип помещений	Корпус 2
	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
1.3. О режиме работы застройщика			

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.3.2	Рабочее время	с 08:30 до 17:30 часов, обед с 13:00 до 14:00 часов
	1.4.1	Номер телефона	(347) 283-14-49, (347) 283-14-54
	1.4.2	Адрес электронной почты	salvia-ufa@yandex.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	salviaufa.ru
	1.5.1	Фамилия	Гималтдинов
	1.5.2	Имя	Руслан
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Ниязович
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.5.4	Наименование должности	Директор
	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	0277065054
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1040204446260
	2.1.3	Год регистрации	2004

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Гималтдинов
	3.3.2	Имя	Нияз
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Шамсиевич
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	51
	3.4. Об учредителе - физическом лице	3.4.1.	Фамилия
3.4.2.		Имя	Евгений
3.4.3.		Отчество (при наличии)	Алексеевич
3.4.4.		Гражданство	Россия
3.4.5.		Страна места жительства	Российская Федерация
3.4.6.		% голосов в органе управления	24
3.5. Об учредителе - физическом лице	3.5.1	Фамилия	Гималтдинов
	3.5.2.	Имя	Руслан

3.5.3.	Отчество (при наличии)	Ниязович
3.5.4.	Гражданство	Россия
3.5.5.	Страна места жительства	Российская Федерация
3.5.6.	% голосов в органе управления	25

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 31 в квартале 24 г. Нефтекамска Республики Башкортостан
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Нефтекамск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Городская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом 6 «А»
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1-й квартал 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02-РУ 03303000-50-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан

4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.2.1	Вид объекта капитального строительства	«Многоэтажные жилые дома литер 25, 27, 28, 30 в квартале № 24 в городском округе город Нефтекамск Республики Башкортостан. Жилой дом литер 30»
	4.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.2.4	Вид населенного пункта	Город
	4.2.5	Наименование населенного пункта	Нефтекамск
	4.2.6.	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.2.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Городская
	4.2.8.	Тип здания (сооружения)	Дом 4 «В»
	4.2.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Акварель»
	4.2.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2-й квартал 2017 года
4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.2.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016 года
	4.2.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02-RU 03303000-87-2016
	4.2.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан
4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.3.1.	Вид объекта капитального строительства	«Многоэтажный жилой дом литер 28 в квартале 24 в городском округе город Нефтекамск Республики Башкортостан»
	4.3.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	4.3.3.	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.3.4.	Вид населенного пункта	Город

	4.3.5.	Наименование населенного пункта	Нефтекамск
	4.3.6.	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.3.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Городская
	4.3.8.	Тип здания (сооружения)	Дом 4 «Б»
	4.3.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Аквадель»
	4.3.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2-й квартал 2017 года
	4.3.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.06.2017 года
	4.3.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02-РУ 03303000-24-2017
	4.3.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Союз строителей Республики Башкортостан»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	0274900035
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0033-11-2009-0277065054-С-025
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	26.03.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое Партнерство Саморегулируемая Организация Работодателей

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях		5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
		5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату				
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2017 года
		6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	37 317 771 рублей
		6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	226 288 000 рублей
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	383 066 000 рублей
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	10 000 000 рублей
		7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
		7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
		7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Отсутствует
		7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами	Отсутствует

	<p>юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании</p>	Отсутствует

		<p>обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недомки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	-
	7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>	-
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	-
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p>	-

Внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства и капитального ремонта таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации,	-

		<p>сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
7.2.8		<p>Недоминка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	-
7.2.9		<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоминки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	-
7.2.10		<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>	-
7.2.11		<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	-
7.2.12		<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен</p>	-

договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике

8.1.1

-

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Нефтекамск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	-
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Строителей
	9.2.10	Дом	31
9.2.11	Литера	-	
9.2.12	Корпус	-	

	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Влажение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта	14081,39
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Каркас – монолитный железобетон Наружные стены – кирпич керамический полнотелый Фасад – штукатурка по системе «Вашип», фасадная керамогранитная плитка, бетонные блоки типа «Бессер»
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитный железобетон
9.2.23	Класс энергоэффективности	C - нормальный	
9.2.24	Сейсмостойкость	до 6 баллов	
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Западно-Уральский трест инженерно-строительных изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	0278014140
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	1. Общество с ограниченной ответственностью 2. Общество с ограниченной ответственностью 3. Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	1. «Георекон» 2. Архитектурное бюро «А4» 3. «Инженерный центр «ЭлПро»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1. 0276059499 2. 0274135169 3. 0276137771
10.4. О результатах экспертизы	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы

проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	31.01.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0013-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7725749664
	10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческого обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	02-РУ 03303000-11-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	15.03.2017 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	15.09.2019 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо объектов недвижимости, в том числе о реквизиатах правоустанавливающего документа на земельный участок, о кадастровом номере и площади земельного участка</p>			
<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизиатах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№ 6026к
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.04.2017 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	04.05.2017 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	07.04.2020 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	02:66:010105:2491
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4106 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Да
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Да -Детская площадка; -Для отдыха взрослого населения; -Для занятий физкультурой; -Для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых	Да

	отходов (расположение относительно объекта строительства)	
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Газон, кустарники, деревья
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Да
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения организационно-правовой формы	ООО «Башкирские распределительные тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.07.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№102/3-14-5362
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.02.2015 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6 250 380

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МУП «Нефтекамское межрайонное предприятие электрических сетей»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0264006823
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.04.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№51п/14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.02.2015 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23 169,30
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоснабжение и водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МУП «Нефтекамскводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0264014479
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.07.2014 г.

8	Жилое	3	1	33,48	1	1	14,2	Доля Коридор Кухня Санузел	1,1 5,76 8,29 4,13
9	Жилое	3	1	35,44	1	1	14,2	Доля Коридор Кухня Туалет Ванная	1,2 4,87 11,04 1,58 2,55
10	Жилое	3	1	67	2	1	18,24	Доля Коридор Кухня Туалет Ванная	1,45 15,45 12,13 1,5 2,55
11	Жилое	4	1	67,48	2	1	18,24	Доля Коридор Кухня	1,45 15,45 12,61

								Туалет	1,5
								Ванная	2,55
								Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2
12	Жилое	4	1	34,88	1	14,2	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	4,87	10,69
							Коридор	1,37	2,55
							Кухня		
							Туалет		
							Ванная		
13	Жилое	4	1	33,48	1	14,2	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	5,76	8,29
							Коридор	4,13	
							Кухня		
							Санузел		
14	Жилое	4	1	35,44	1	14,2	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	4,87	11,04
							Коридор	1,58	2,55
							Кухня		
							Туалет		
							Ванная		
15	Жилое	4	1	67	1	18,24	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,45	

											Кухня	10,69
											Туалет	1,37
											Ванная	2,55
23	Жилое	6	1	33,48	1	1	14,2	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,1			
								Коридор	5,76			
								Кухня	8,29			
								Санузел	4,13			
24	Жилое	6	1	35,44	1	1	14,2	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2			
								Коридор	4,87			
								Кухня	11,04			
								Туалет	1,58			
								Ванная	2,55			
25	Жилое	6	1	67	2	1	18,24	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,45			
						2	15,68	Коридор	15,45			
								Кухня	12,13			
								Туалет	1,5			
								Ванная	2,55			
26	Жилое	7	1	67,48	2	1	18,24	Доля (с учетом понижающего)	1,45			

								Ванная	2,55
								Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,45
30	Жилое	7	1	67	2	1	18,24	Коридор	15,45
						2	15,68	Кухня	12,13
								Туалет	1,5
								Ванная	2,55
								Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,45
31	Жилое	8	1	67,48	2	1	18,24	Коридор	15,45
						2	15,68	Кухня	12,61
								Туалет	1,5
								Ванная	2,55
								Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2
32	Жилое	8	1	34,88	1	1	14,2	Коридор	4,87
								Кухня	10,69
								Туалет	1,37
								Ванная	2,55
								Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,1
33	Жилое	8	1	33,48	1	1	14,2		

40	Жилое	9	1	41,68	1	1	17,96	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,45
								Коридор	6,09
								Кухня	12,13
								Туалет	1,5
								Ванная	2,55
41	Жилое	10	1	42,16	1	1	17,96	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,45
								Коридор	6,09
								Кухня	12,61
								Туалет	1,5
								Ванная	2,55
42	Жилое	10	1	62,11	2	1	27,66	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,42
						2	11,15	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2
								Коридор	6,09
								Кухня	10,67
								Туалет	1,37
								Ванная	2,55
43	Жилое	10	1	33,48	1	1	14,2	Должия (с учетом понижающего)	1,1

56	Жилое	13	1	42,16	1	1	17,96	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,45
								Коридор	6,09
								Кухня	12,61
								Туалет	1,5
								Ванная	2,55
57	Жилое	13	1	62,11	2	1	27,66	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,42
						2	11,15	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2
								Коридор	6,09
								Кухня	10,67
								Туалет	1,37
								Ванная	2,55
58	Жилое	13	1	33,48	1	1	14,2	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,1
								Коридор	5,76
								Кухня	8,29
								Санузел	4,13
59	Жилое	13	1	62,69	2	1	27,66	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,42

						2	11,15	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2
								Коридор	6,09
								Кухня	11,04
								Туалет	1,58
								Ванная	2,55
60	Жилое	13	1	41,68	1	1	17,96	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,45
								Коридор	6,09
								Кухня	12,13
								Туалет	1,5
								Ванная	2,55
61	Жилое	14	1	42,16	1	1	17,96	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,45
								Коридор	6,09
								Кухня	12,61
								Туалет	1,5
								Ванная	2,55
62	Жилое	14	1	62,11	2	1	27,66	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,42
								Доля (с учетом понижающего)	1,2

										коэффициента 0,5)	
										Коридор	6,09
										Кухня	10,67
										Туалет	1,37
										Ванная	2,55
63	Жилое	14	1	33,48	1	1	14,2	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,1		
								Коридор	5,76		
								Кухня	8,29		
								Санузел	4,13		
64	Жилое	14	1	62,69	2	1	27,66	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,42		
						2	11,15	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2		
								Коридор	6,09		
								Кухня	11,04		
								Туалет	1,58		
								Ванная	2,55		
65	Жилое	14	1	41,68	1	1	17,96	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,45		
								Коридор	6,09		

								Санузел	4,13
69	Жилое	15	1	62,69	2	1	27,66	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,42
						2	11,15	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2
								Коридор	6,09
								Кухня	11,04
								Туалет	1,58
								Ванная	2,55
70	Жилое	15	1	41,68	1	1	17,96	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,45
								Коридор	6,09
								Кухня	12,13
								Туалет	1,5
								Ванная	2,55
71	Жилое	1	3	33,81	1	1	14,8	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2
								Коридор	6,1
								Кухня	8,26
								Санузел	3,45
72	Жилое	1	3	34,23	1	1	14,8	Лоджия (с учетом понижающего)	1,2

									коэффициента 0,5)	
									Коридор	6,63
									Кухня	8,15
									Санузел	3,45
73	Жилое	1	3	34,13	1	1	14,8	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,1	
									Коридор	7,02
									Кухня	7,76
									Санузел	3,45
74	Жилое	1	3	49,85	2	1	14,75	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,62	
						2	11,65		Коридор	5,46
									Кухня	12,35
									Туалет	1,47
									Ванная	2,55
75	Жилое	1	3	34,58	1	1	16,3	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2	
									Коридор	4,48
									Кухня	9,15
									Санузел	3,45
76	Жилое	1	3	40,28	1	1	18,2	Должия (с учетом понижающего	3	

										коэффициента 0,5)	
										Коридор	4,94
										Кухня	9,04
										Санузел	5,1
77	Жилое	2	3	35,24	1	1	17,07			Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3
										Коридор	4,38
										Кухня	9,04
										Санузел	3,45
78	Жилое	2	3	34,68	1	1	16,3			Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3
										Коридор	4,48
										Кухня	9,15
										Санузел	3,45
79	Жилое	2	3	49,82	2	1	14,4			Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,62
						2	12			Коридор	5,46
										Кухня	12,35
										Туалет	1,44
										Ванная	2,55
80	Жилое	2	3	34,32	1	1	14,8			Лоджия (с учетом понижающего)	1,1

						2	11,65	Коридор	5,46
								Кухня	12,35
								Туалет	1,47
								Ванная	2,55
85	Жилое	2	3	34,58	1	1	16,3	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2
								Коридор	4,48
								Кухня	9,15
								Санузел	3,45
86	Жилое	2	3	35,24	1	1	17,07	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3
								Коридор	4,38
								Кухня	9,04
								Санузел	3,45
87	Жилое	3	3	35,24	1	1	17,07	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3
								Коридор	4,38
								Кухня	9,04
								Санузел	3,45
88	Жилое	3	3	34,68	1	1	16,3	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3

								Коридор	4,48
								Кухня	9,15
								Санузел	3,45
89	Жилое	3	3	49,82	2	1	14,4	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,62
						2	12	Коридор	5,46
								Кухня	12,35
								Туалет	1,44
								Ванная	2,55
90	Жилое	3	3	34,32	1	1	14,8	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,1
								Коридор	7,21
								Кухня	7,76
								Санузел	3,45
91	Жилое	3	3	34,42	1	1	14,8	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2
								Коридор	6,82
								Кухня	8,15
								Санузел	3,45
92	Жилое	3	3	34,23	1	1	14,8	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2

									Коридор	6,63
									Кухня	8,15
									Санузел	3,45
93	Жилое	3	3	34,13	1	1	14,8	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,1	
								Коридор	7,02	
								Кухня	7,76	
								Санузел	3,45	
94	Жилое	3	3	49,85	2	1	14,75	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,62	
						2	11,65	Коридор	5,46	
								Кухня	12,35	
								Туалет	1,47	
								Ванная	2,55	
95	Жилое	3	3	34,58	1	1	16,3	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2	
								Коридор	4,48	
								Кухня	9,15	
								Санузел	3,45	
96	Жилое	3	3	35,24	1	1	17,07	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3	

								Коридор	4,38
								Кухня	9,04
								Санузел	3,45
97	Жилое	4	3	35,24	1	1	17,07	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3
								Коридор	4,38
								Кухня	9,04
								Санузел	3,45
98	Жилое	4	3	34,68	1	1	16,3	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3
								Коридор	4,48
								Кухня	9,15
								Санузел	3,45
99	Жилое	4	3	49,82	2	1	14,4	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,62
						2	12	Коридор	5,46
								Кухня	12,35
								Туалет	1,44
								Ванная	2,55
100	Жилое	4	3	34,32	1	1	14,8	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,1

165	Жилое	10	3	34,58	1	1	16,3	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2
								Коридор	4,48
								Кухня	9,15
								Санузел	3,45
166	Жилое	10	3	35,24	1	1	17,07	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3
								Коридор	4,38
								Кухня	9,04
								Санузел	3,45
167	Жилое	11	3	35,24	1	1	17,07	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3
								Коридор	4,38
								Кухня	9,04
								Санузел	3,45
168	Жилое	11	3	34,68	1	1	16,3	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3
								Коридор	4,48
								Кухня	9,15
								Санузел	3,45
169	Жилое	11	3	49,82	2	1	14,4	Должия (с учетом понижающего)	1,62

									коэффициента 0,5)	
									Коридор	4,38
									Кухня	9,04
									Санузел	3,45
178	Жилое	12	3	34,68	1	1	16,3	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3	
								Коридор	4,48	
								Кухня	9,15	
								Санузел	3,45	
179	Жилое	12	3	49,82	2	1	14,4	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,62	
						2	12	Коридор	5,46	
								Кухня	12,35	
								Туалет	1,44	
								Ванная	2,55	
180	Жилое	12	3	34,32	1	1	14,8	Доля (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,1	
								Коридор	7,21	
								Кухня	7,76	
								Санузел	3,45	
181	Жилое	12	3	34,42	1	1	14,8	Доля (с учетом понижающего)	1,2	

										коэффициента 0,5)	
										Коридор	4,48
										Кухня	9,15
										Санузел	3,45
186	Жилое	12	3	35,24	1	1	17,07			Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3
										Коридор	4,38
										Кухня	9,04
										Санузел	3,45
187	Жилое	13	3	35,24	1	1	17,07			Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3
										Коридор	4,38
										Кухня	9,04
										Санузел	3,45
188	Жилое	13	3	34,68	1	1	16,3			Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3
										Коридор	4,48
										Кухня	9,15
										Санузел	3,45
189	Жилое	13	3	49,82	2	1	14,4			Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,62

					2	12	Коридор	5,46
							Кухня	12,35
							Туалет	1,44
							Ванная	2,55
190	Жилое	13	3	34,32	1	14,8	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,1
							Коридор	7,21
							Кухня	7,76
							Санузел	3,45
191	Жилое	13	3	34,42	1	14,8	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2
							Коридор	6,82
							Кухня	8,15
							Санузел	3,45
192	Жилое	13	3	34,23	1	14,8	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2
							Коридор	6,63
							Кухня	8,15
							Санузел	3,45
193	Жилое	13	3	34,13	1	14,8	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,1

								Коридор	7,02
								Кухня	7,76
								Санузел	3,45
194	Жилое	13	3	49,85	2	1	14,75	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,62
						2	11,65	Коридор	5,46
								Кухня	12,35
								Туалет	1,47
								Ванная	2,55
195	Жилое	13	3	34,58	1	1	16,3	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2
								Коридор	4,48
								Кухня	9,15
								Санузел	3,45
196	Жилое	13	3	35,24	1	1	17,07	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3
								Коридор	4,38
								Кухня	9,04
								Санузел	3,45
197	Жилое	14	3	35,24	1	1	17,07	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3

									Коридор	4,38
									Кухня	9,04
									Санузел	3,45
198	Жилое	14	3	34,68	1	1	16,3	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3	
								Коридор	4,48	
								Кухня	9,15	
								Санузел	3,45	
199	Жилое	14	3	49,82	2	1	14,4	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,62	
						2	12	Коридор	5,46	
								Кухня	12,35	
								Туалет	1,44	
								Ванная	2,55	
200	Жилое	14	3	34,32	1	1	14,8	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,1	
								Коридор	7,21	
								Кухня	7,76	
								Санузел	3,45	
201	Жилое	14	3	34,42	1	1	14,8	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2	

								Коридор	6,82
								Кухня	8,15
								Санузел	3,45
202	Жилое	14	3	34,23	1	1	14,8	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2
								Коридор	6,63
								Кухня	8,15
								Санузел	3,45
203	Жилое	14	3	34,13	1	1	14,8	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,1
								Коридор	7,02
								Кухня	7,76
								Санузел	3,45
204	Жилое	14	3	49,85	2	1	14,75	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,62
						2	11,65	Коридор	5,46
								Кухня	12,35
								Туалет	1,47
								Ванная	2,55
205	Жилое	14	3	34,58	1	1	16,3	Должия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2

								Кухня	7,76
								Санузел	3,45
214	Жилое	15	3	49,85	2	1	14,75	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,62
						2	11,65	Коридор	5,46
								Кухня	12,35
								Туалет	1,47
								Ванная	2,55
215	Жилое	15	3	34,58	1	1	16,3	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,2
								Коридор	4,48
								Кухня	9,15
								Санузел	3,45
216	Жилое	15	3	35,24	1	1	17,07	Лоджия (с учетом понижающего коэффициента 0,5)	1,3
								Коридор	4,38
								Кухня	9,04
								Санузел	3,45

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²

1	2	3	4	5	6	7
1	Офис	1	1	111,69	Тамбур	4,67
					Холл	16,21
					Рабочая комната	21,77
					Комната приема пищи	12,13
					Туалет	4,29
					Электрощитовая	1,54
					КУИ	6,47
					Рабочая комната	44,61
2	Фитнес	1	1,2,3	638,88	Тамбур	5,55
					Холл	22,51
					Коридор	4,06
					Тренировочная женская	12,4
					Туалет	2,79
					КУИ	2,5
					Электрощитовая	4,36
					Коридор	3,62
					Душевая	2,16
					Туалет	2,56
					Тренировочная мужская	11,29
					Комната приема пищи	13,92

					Кабинет врача	15,92
					Тренажерный зал	141,79
					Зал гимнастики	78,06
					Зал гимнастики	81,84
					Коридор	48,09
					КУИ	2,54
					Коридор	11,97
					Тамбур	5,55
					Раздевалка женская	23,47
					Душевая	5,56
					Туалет	4,32
					Туалет	3,7
					Раздевалка мужская	17,95
					Душевая	5,38
					Туалет персонала	3,74
					Санузел для МГН	5,86
					Раздевалка для МГН	13,6
					Комната администратора	18,9
					Холл	28,46
					Гардероб для посетителей	10,73
					Инвентарная	4,97

				Инвентарная	16,74
				Душевая	2,17
				Тамбур	5,4

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Техподполье	Техническое подполье секции «А»	Нежилое	330,27
2	Узел управления жилья	Техническое подполье секции «А»	Нежилое	12,16
3	Узел управления офиса	Техническое подполье секции «А»	Нежилое	16,68
4	Техподполье	Техническое подполье секции «Б»	Нежилое	347,43
5	Техподполье	Техническое подполье секции «В»	Нежилое	401,35
6	ИТП	Техническое подполье секции «В»	Нежилое	56,21
7	Электрошитовая	Техническое подполье секции «В»	Нежилое	6,55
8	Насосная хоз. питьевого водопровода	Техническое подполье секции «В»	Нежилое	21,29
9	ПВК фитнеса	Техническое подполье секции «В»	Нежилое	39,31

10	Электропроводная	Техническое подполье секции «В»	Нежилое	8,03
11	Узел учета	Техническое подполье секции «В»	Нежилое	9,2
12	Тамбур	1-й этаж секции «А»	Нежилое	3,87
13	Тамбур	1-й этаж секции «А»	Нежилое	5,97
14	Холл	1-й этаж секции «А»	Нежилое	27
15	КУИ	1-й этаж секции «А»	Нежилое	6,64
16	Электропроводная	1-й этаж секции «А»	Нежилое	5,37
17	Лифтовый холл	1-й этаж секции «А»	Нежилое	8,88
18	Тамбур	1-й этаж секции «А»	Нежилое	4,26
19	Тамбур	1-й этаж секции «А»	Нежилое	4,25
20	Мусорокамера	1-й этаж секции «А»	Нежилое	6,8
21	Лестница	1-й этаж секции «А»	Нежилое	13,24
22	Тамбур	1-й этаж секции «В»	Нежилое	4,25
23	Тамбур	1-й этаж секции «В»	Нежилое	4,26
24	Лифтовый холл	1-й этаж секции «В»	Нежилое	8,88
25	Коридор	1-й этаж секции «В»	Нежилое	27,89

26	Лестница	1-й этаж секции «В»	Нежилое	13,09
27	Мусорокамера	1-й этаж секции «В»	Нежилое	6,8
28	КУИ	1-й этаж секции «В»	Нежилое	2,98
29	Внеквартирный коридор	2-й этаж секции «А»	Нежилое	21,67
30	Лифтовый холл	2-й этаж секции «А»	Нежилое	8,88
31	Тамбур	2-й этаж секции «А»	Нежилое	3,7
32	Помещений мусороудаления	2-й этаж секции «А»	Нежилое	2,48
33	Переходная лоджия	2-й этаж секции «А»	Нежилое	9,3
34	Лестничная клетка (площадки)	2-й этаж секции «А»	Нежилое	5,45
35	Внеквартирный коридор	3-й этаж секции «А»	Нежилое	21,67
36	Лифтовый холл	3-й этаж секции «А»	Нежилое	8,88
37	Тамбур	3-й этаж секции «А»	Нежилое	3,7
38	Помещений мусороудаления	3-й этаж секции «А»	Нежилое	2,48
39	Переходная лоджия	3-й этаж секции «А»	Нежилое	9,3
40	Лестничная клетка (площадки)	3-й этаж секции «А»	Нежилое	5,45

41	Внеквартирный коридор	4-й этаж секции «А»	Нежилое	21,67
42	Лифтовый холл	4-й этаж секции «А»	Нежилое	8,88
43	Тамбур	4-й этаж секции «А»	Нежилое	3,7
44	Помещения мусороудаления	4-й этаж секции «А»	Нежилое	2,48
45	Переходная лоджия	4-й этаж секции «А»	Нежилое	9,3
46	Лестничная клетка (площадки)	4-й этаж секции «А»	Нежилое	5,45
47	Внеквартирный коридор	5-й этаж секции «А»	Нежилое	21,67
48	Лифтовый холл	5-й этаж секции «А»	Нежилое	8,88
49	Тамбур	5-й этаж секции «А»	Нежилое	3,7
50	Помещения мусороудаления	5-й этаж секции «А»	Нежилое	2,48
51	Переходная лоджия	5-й этаж секции «А»	Нежилое	9,3
52	Лестничная клетка (площадки)	5-й этаж секции «А»	Нежилое	5,45
53	Внеквартирный коридор	6-й этаж секции «А»	Нежилое	21,67
54	Лифтовый холл	6-й этаж секции «А»	Нежилое	8,88
55	Тамбур	6-й этаж секции «А»	Нежилое	3,7

56	Помещений мусороудаления	6-й этаж секции «А»	Нежилое	2,48
57	Переходная лоджия	6-й этаж секции «А»	Нежилое	9,3
58	Лестничная клетка (площадки)	6-й этаж секции «А»	Нежилое	5,45
59	Внеквартирный коридор	7-й этаж секции «А»	Нежилое	21,67
60	Лифтовый холл	7-й этаж секции «А»	Нежилое	8,88
61	Тамбур	7-й этаж секции «А»	Нежилое	3,7
62	Помещений мусороудаления	7-й этаж секции «А»	Нежилое	2,48
63	Переходная лоджия	7-й этаж секции «А»	Нежилое	9,3
64	Лестничная клетка (площадки)	7-й этаж секции «А»	Нежилое	5,45
65	Внеквартирный коридор	8-й этаж секции «А»	Нежилое	21,67
66	Лифтовый холл	8-й этаж секции «А»	Нежилое	8,88
67	Тамбур	8-й этаж секции «А»	Нежилое	3,7
68	Помещений мусороудаления	8-й этаж секции «А»	Нежилое	2,48
69	Переходная лоджия	8-й этаж секции «А»	Нежилое	9,3
70	Лестничная клетка (площадки)	8-й этаж секции «А»	Нежилое	5,45

71	Внеквартирный коридор	9-й этаж секции «А»	Нежилое	23,33
72	Лифтовый холл	9-й этаж секции «А»	Нежилое	8,88
73	Тамбур	9-й этаж секции «А»	Нежилое	3,7
74	Помещения мусороудаления	9-й этаж секции «А»	Нежилое	2,48
75	Переходная лоджия	9-й этаж секции «А»	Нежилое	9,3
76	Лестничная клетка (площадки)	9-й этаж секции «А»	Нежилое	5,45
77	Внеквартирный коридор	10-й этаж секции «А»	Нежилое	23,33
78	Лифтовый холл	10-й этаж секции «А»	Нежилое	8,88
79	Тамбур	10-й этаж секции «А»	Нежилое	3,7
80	Помещения мусороудаления	10-й этаж секции «А»	Нежилое	2,48
81	Переходная лоджия	10-й этаж секции «А»	Нежилое	9,3
82	Лестничная клетка (площадки)	10-й этаж секции «А»	Нежилое	5,45
83	Внеквартирный коридор	11-й этаж секции «А»	Нежилое	23,33
84	Лифтовый холл	11-й этаж секции «А»	Нежилое	8,88
85	Тамбур	11-й этаж секции «А»	Нежилое	3,7

86	Помещений мусороудаления	1-й этаж секции «А»	Нежилое	2,48
87	Переходная лоджия	1-й этаж секции «А»	Нежилое	9,3
88	Лестничная клетка (площадки)	1-й этаж секции «А»	Нежилое	5,45
89	Внеквартирный коридор	12-й этаж секции «А»	Нежилое	23,33
90	Лифтовый холл	12-й этаж секции «А»	Нежилое	8,88
91	Тамбур	12-й этаж секции «А»	Нежилое	3,7
92	Помещений мусороудаления	12-й этаж секции «А»	Нежилое	2,48
93	Переходная лоджия	12-й этаж секции «А»	Нежилое	9,3
94	Лестничная клетка (площадки)	12-й этаж секции «А»	Нежилое	5,45
95	Внеквартирный коридор	13-й этаж секции «А»	Нежилое	23,33
96	Лифтовый холл	13-й этаж секции «А»	Нежилое	8,88
97	Тамбур	13-й этаж секции «А»	Нежилое	3,7
98	Помещений мусороудаления	13-й этаж секции «А»	Нежилое	2,48
99	Переходная лоджия	13-й этаж секции «А»	Нежилое	9,3
100	Лестничная клетка (площадки)	13-й этаж секции «А»	Нежилое	5,45

101	Внеквартирный коридор	14-й этаж секции «А»	Нежилое	23,33
102	Лифтовый холл	14-й этаж секции «А»	Нежилое	8,88
103	Тамбур	14-й этаж секции «А»	Нежилое	3,7
104	Помещений мусороудаления	14-й этаж секции «А»	Нежилое	2,48
105	Переходная лоджия	14-й этаж секции «А»	Нежилое	9,3
106	Лестничная клетка (площадки)	14-й этаж секции «А»	Нежилое	5,45
107	Внеквартирный коридор	15-й этаж секции «А»	Нежилое	23,33
108	Лифтовый холл	15-й этаж секции «А»	Нежилое	8,88
109	Тамбур	15-й этаж секции «А»	Нежилое	3,7
110	Помещений мусороудаления	15-й этаж секции «А»	Нежилое	2,48
111	Переходная лоджия	15-й этаж секции «А»	Нежилое	9,3
112	Лестничная клетка (площадки)	15-й этаж секции «А»	Нежилое	5,45
113	Лестничная клетка (площадки)	Технический этаж секции «А»	Нежилое	5,42
114	Переходная лоджия	Технический этаж секции «А»	Нежилое	11,04
115	Технический чердак	Технический этаж секции «А»	Нежилое	258,59

116	Машинное помещение лифтов	Технический этаж секции «А»	Нежилое	25
117	Венткамера подпора воздуха	Технический этаж секции «А»	Нежилое	37,8
118	Внеквартирный коридор	2-й этаж секции «В»	Нежилое	46,61
119	Лифтовый холл	2-й этаж секции «В»	Нежилое	8,88
120	Тамбур	2-й этаж секции «В»	Нежилое	3,7
121	Помещений мусороудаления	2-й этаж секции «В»	Нежилое	2,48
122	Переходная лоджия	2-й этаж секции «В»	Нежилое	11,68
123	Лестничная клетка (площадки)	2-й этаж секции «В»	Нежилое	5,42
124	Внеквартирный коридор	3-й этаж секции «В»	Нежилое	46,61
125	Лифтовый холл	3-й этаж секции «В»	Нежилое	8,88
126	Тамбур	3-й этаж секции «В»	Нежилое	3,7
127	Помещений мусороудаления	3-й этаж секции «В»	Нежилое	2,48
128	Переходная лоджия	3-й этаж секции «В»	Нежилое	11,68
129	Лестничная клетка (площадки)	3-й этаж секции «В»	Нежилое	5,42
130	Внеквартирный коридор	4-й этаж секции «В»	Нежилое	46,61

131	Лифтовый холл	4-й этаж секции «В»	Нежилое	8,88
132	Тамбур	4-й этаж секции «В»	Нежилое	3,7
133	Помещений мусороудаления	4-й этаж секции «В»	Нежилое	2,48
134	Переходная лоджия	4-й этаж секции «В»	Нежилое	11,68
135	Лестничная клетка (площадки)	4-й этаж секции «В»	Нежилое	5,42
136	Внеквартирный коридор	5-й этаж секции «В»	Нежилое	46,61
137	Лифтовый холл	5-й этаж секции «В»	Нежилое	8,88
138	Тамбур	5-й этаж секции «В»	Нежилое	3,7
139	Помещений мусороудаления	5-й этаж секции «В»	Нежилое	2,48
140	Переходная лоджия	5-й этаж секции «В»	Нежилое	11,68
141	Лестничная клетка (площадки)	5-й этаж секции «В»	Нежилое	5,42
142	Внеквартирный коридор	6-й этаж секции «В»	Нежилое	46,61
143	Лифтовый холл	6-й этаж секции «В»	Нежилое	8,88
144	Тамбур	6-й этаж секции «В»	Нежилое	3,7
145	Помещений мусороудаления	6-й этаж секции «В»	Нежилое	2,48

146	Переходная лоджия	6-й этаж секции «В»	Нежилое	11,68
147	Лестничная клетка (площадки)	6-й этаж секции «В»	Нежилое	5,42
148	Внеквартирный коридор	7-й этаж секции «В»	Нежилое	46,61
149	Лифтовый холл	7-й этаж секции «В»	Нежилое	8,88
150	Тамбур	7-й этаж секции «В»	Нежилое	3,7
151	Помещения мусороудаления	7-й этаж секции «В»	Нежилое	2,48
152	Переходная лоджия	7-й этаж секции «В»	Нежилое	11,68
153	Лестничная клетка (площадки)	7-й этаж секции «В»	Нежилое	5,42
154	Внеквартирный коридор	8-й этаж секции «В»	Нежилое	46,61
155	Лифтовый холл	8-й этаж секции «В»	Нежилое	8,88
156	Тамбур	8-й этаж секции «В»	Нежилое	3,7
157	Помещений мусороудаления	8-й этаж секции «В»	Нежилое	2,48
158	Переходная лоджия	8-й этаж секции «В»	Нежилое	11,68
159	Лестничная клетка (площадки)	8-й этаж секции «В»	Нежилое	5,42
160	Внеквартирный коридор	9-й этаж секции «В»	Нежилое	46,61

161	Лифтовый холл	9-й этаж секции «В»	Нежилое	8,88
162	Тамбур	9-й этаж секции «В»	Нежилое	3,7
163	Помещений мусороудаления	9-й этаж секции «В»	Нежилое	2,48
164	Переходная лоджия	9-й этаж секции «В»	Нежилое	11,68
165	Лестничная клетка (площадки)	9-й этаж секции «В»	Нежилое	5,42
166	Внеквартирный коридор	10-й этаж секции «В»	Нежилое	46,61
167	Лифтовый холл	10-й этаж секции «В»	Нежилое	8,88
168	Тамбур	10-й этаж секции «В»	Нежилое	3,7
169	Помещений мусороудаления	10-й этаж секции «В»	Нежилое	2,48
170	Переходная лоджия	10-й этаж секции «В»	Нежилое	11,68
171	Лестничная клетка (площадки)	10-й этаж секции «В»	Нежилое	5,42
172	Внеквартирный коридор	11-й этаж секции «В»	Нежилое	46,61
173	Лифтовый холл	11-й этаж секции «В»	Нежилое	8,88
174	Тамбур	11-й этаж секции «В»	Нежилое	3,7
175	Помещений мусороудаления	11-й этаж секции «В»	Нежилое	2,48

176	Переходная лоджия	11-й этаж секции «В»	Нежилое	11,68
177	Лестничная клетка (площадки)	11-й этаж секции «В»	Нежилое	5,42
178	Внеквартирный коридор	12-й этаж секции «В»	Нежилое	46,61
179	Лифтовый холл	12-й этаж секции «В»	Нежилое	8,88
180	Тамбур	12-й этаж секции «В»	Нежилое	3,7
181	Помещения мусороудаления	12-й этаж секции «В»	Нежилое	2,48
182	Переходная лоджия	12-й этаж секции «В»	Нежилое	11,68
183	Лестничная клетка (площадки)	12-й этаж секции «В»	Нежилое	5,42
184	Внеквартирный коридор	13-й этаж секции «В»	Нежилое	46,61
185	Лифтовый холл	13-й этаж секции «В»	Нежилое	8,88
186	Тамбур	13-й этаж секции «В»	Нежилое	3,7
187	Помещения мусороудаления	13-й этаж секции «В»	Нежилое	2,48
188	Переходная лоджия	13-й этаж секции «В»	Нежилое	11,68
189	Лестничная клетка (площадки)	13-й этаж секции «В»	Нежилое	5,42
190	Внеквартирный коридор	14-й этаж секции «В»	Нежилое	46,61

191	Лифтовый холл	14-й этаж секции «В»	Нежилое	8,88
192	Тамбур	14-й этаж секции «В»	Нежилое	3,7
193	Помещение мусороудаления	14-й этаж секции «В»	Нежилое	2,48
194	Переходная лоджия	14-й этаж секции «В»	Нежилое	11,68
195	Лестничная клетка (площадки)	14-й этаж секции «В»	Нежилое	5,42
196	Внеквартирный коридор	15-й этаж секции «В»	Нежилое	46,61
197	Лифтовый холл	15-й этаж секции «В»	Нежилое	8,88
198	Тамбур	15-й этаж секции «В»	Нежилое	3,7
199	Помещение мусороудаления	15-й этаж секции «В»	Нежилое	2,48
200	Переходная лоджия	15-й этаж секции «В»	Нежилое	11,68
201	Лестничная клетка (площадки)	15-й этаж секции «В»	Нежилое	5,42
202	Лестничная клетка (площадки)	Технический этаж секции «В»	Нежилое	5,42
203	Переходная лоджия	Технический этаж секции «В»	Нежилое	11,68
204	Технический чердак	Технический этаж секции «В»	Нежилое	430,33
205	Машинное помещение лифтов	Технический этаж секции «В»	Нежилое	23,63

206	Венткамера подпора воздуха	Технический этаж секции «В»	Нежилое	37,58
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
	Техническое подполье секции «А»	Теплотехническое	Узел управления жилой части	Теплоснабжение здания, горячее водоснабжение здания
	Техническое подполье секции «А»	Теплотехническое	Узел управления ВПП	Теплоснабжение здания, горячее водоснабжение здания
	Техническое подполье секции «В»	Теплотехническое	ИТП	Теплоснабжение здания, горячее водоснабжение здания
	Техническое подполье секции «В»	Электротехническое	Электрощитовая (ВРУ1А)	Электрооснабжение здания
	Техническое подполье секции «В»	Технологическое	Насосная хоз. питьевого водопровода	Водоснабжение здания
	Техническое подполье секции «В»	Электротехническое	Электрощитовая	Электрооснабжение здания
	Техническое подполье секции «В»	Теплотехническое	Узел учета тепла	Теплоснабжение здания, горячее водоснабжение здания
	1-й этаж секции «А»	Электротехническое	Электрощитовая	Электрооснабжение здания
	Секция «А» надземная часть	Лифтовое	Грузоподъемность – 1000кг, скорость 1,6 м/с	Вертикальный транспорт
	Секция «А» надземная часть	Лифтовое	Грузоподъемность – 400 кг, скорость 1,6 м/с	Вертикальный транспорт
	Технический этаж секции «А»	Технологическое	Венткамера подпора воздуха	Вентиляция
	Секция «В» надземная часть	Лифтовое	Грузоподъемность – 1000кг, скорость 1,6 м/с	Вертикальный транспорт
	Секция «В» надземная часть	Лифтовое	Грузоподъемность – 400 кг, скорость 1,6 м/с	Вертикальный транспорт

	Технический этаж секции «В»	Технологическое	Венткамера подпора воздуха	Вентиляция
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
-	-	-	-	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2017 года
17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности	
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2018 года	
17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности	
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2018 года	
17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности	
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2019 года	
17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2019 года	

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	310 000 000 рублей
-------------------------------	--------	--	--------------------

строительства			
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	02:66:010105:2491
	19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.2.1	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-

	20.1.7	Кадastroвый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров оплаченных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>	21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1 Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	10 000 000 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Наименование населенного пункта	-
	21.3.5	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.6	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-

21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
	21.4.1	Номер телефона	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
23.1. О сумме общей площади всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых	9 657,72 м ²

<p>жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	<p>-</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных законченных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет</p>	24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	Нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
			1	2
		-	-	-

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-
---------------------------------	--------	---------------------------	---

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
-	-	-	-

Общество с ограниченной ответственностью «Сальвия»
 Директор

М.П. Гимаггдинов Руслан Низовия

